



COMUNE DI FONTANETO D'AGOGNA

Provincia di Novara

Piazza della Vittoria, 2 – 28010 FONTANETO D'AGOGNA - Partita IVA 00460900038

Tel. 0322 89565 – 0322 89764 – fax 0322- 89122

E-mail: ufficiotecnico@comune.fontaneto.no.it - PEC: protocollo.fontanetodagogna@pec.it

Prot. N. 6092

AVVISO DI INDIZIONE DI GARA

**per l'affidamento dei lavori di riqualificazione energetica e restyling della Palestra Comunale. –
Procedura ristretta art. 61 D.Lgs. 50/2016 s.m.i.**

Con il presente avviso il Comune di Fontaneto d'Agogna

RENDE NOTO

che, in esecuzione della determinazione n. 86 del 15.09.2016, intende procedere alla pubblicazione di avviso di indizione di gara, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura ristretta che sarà espletata dal Comune di Fontaneto d'Agogna ufficio appalti, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione energetica e restyling della Palestra Comunale.

LUOGO E DATI ENTE IN CUI SI ESPLETERANNO LE ATTIVITÀ DELL'AFFIDAMENTO

Comune di Fontaneto d'Agogna, Piazza della Vittoria n. 2, telefono 032289764, fax 032289122, posta elettronica: protocollo.fontanetodagogna@pec.it, indirizzo internet www.comune.fontaneto.no.it, posta elettronica del servizio al quale rivolgersi per informazioni complementari: ufficiotecnico@comune.fontaneto.no.it.

CONSULTAZIONE DOCUMENTI DI GARA

L'accesso ai documenti di gara è disponibile in modo gratuito, illimitato e diretto accedendo alla sezione "Avvisi, bandi e inviti" sul sito www.comune.fontaneto.no.it

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

La presente indagine è preordinata esclusivamente a conoscere l'assetto del mercato e quindi i potenziali operatori economici idonei ed interessati ad essere invitati alla successiva fase di negoziazione per l'affidamento del lavoro.

Essa non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune che sarà libero di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato.

Il Comune di Fontaneto d'Agogna procederà, in seguito al presente avviso, ad invitare i candidati selezionati a presentare offerta, tramite l'Ufficio Tecnico settore Appalti pubblici.

CENTRALE DI COMMITTENZA

Il Comune di Fontaneto d'Agogna tramite l'Ufficio tecnico sarà Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 37 comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

CODICI CPV

45454000-4 Lavori di ristrutturazione

CODICE NUTS

ITC15

DESCRIZIONE DELL'APPALTO: NATURA ED ENTITÀ DEI LAVORI

I lavori consistono nella riqualificazione e restyling della Palestra Comunale per un importo lavori complessivo di € 98.756,66 (di cui oneri per sicurezza € 9.594,59).

La categoria principale dei lavori per i quali è indetta gara è la **OG1**, e categoria secondaria **OS30**.

Gli interventi in progetto consistono essenzialmente nella:

- sostituzione dei serramenti esistenti e dei lucernari lineari della palestra con altri rispondenti agli standard attuali richiesti dalla normativa vigente;
- realizzazione di un nuovo locale ripostiglio a servizio della palestra e di un nuovo cappotto sulle pareti verticali termo-disperdenti dei magazzini/depositi;
- posa di pittura protettiva bianca ad alta riflettività ed emissività, a protezione della membrana bituminosa della copertura, degli spogliatoi e del corridoio della palestra;
- sostituzione degli apparecchi illuminanti del campo da gioco della palestra con lampade a tecnologia Led;
- posa di un nuovo rivestimento del pavimento della palestra.

TEMPISTICA INDIZIONE GARA

Con il presente avviso viene indetta procedura di gara. La Stazione Appaltante procederà ad invitare gli operatori economici selezionati a presentare offerta subito in seguito all'esito alla indagine di mercato di cui al presente avviso.

Tra tutte le candidature pervenute, in possesso dei requisiti richiesti, sarà individuato un numero massimo di operatori economici pari a nove (non sarà quindi esercitabile la facoltà di esclusione automatica dell'offerta ai sensi art. 97 comma 8 D.Lgs. 50/2016 riservandosi quindi l'eventuale verifica di cui ai commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo).

Qualora il numero delle richieste ammesse sia superiore a nove l'elenco degli operatori verrà formato a seguito di sorteggio.

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 53, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara avverrà in presenza di due testimoni e in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse.

Ad ogni candidato verrà assegnato un numero progressivo (dal più basso al più alto) in base all'ordine di arrivo al protocollo comunale.

Resta inteso che la partecipazione alla presente indagine di mercato non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che dovrà essere dichiarata ed accertata in occasione della procedura negoziata.

Ai sensi dell'art. 91 D.Lgs. 50/2016, se il numero di candidati che soddisfano i criteri di selezione e i livelli minimi di capacità di cui all'articolo 83 è inferiore al numero minimo, la stazione appaltante può proseguire la procedura invitando i candidati in possesso delle capacità richieste. La stazione appaltante non può includere nella stessa procedura altri operatori economici che non abbiano chiesto di partecipare o candidati che non abbiano le capacità richieste.

L'invito per la procedura ristretta sarà rivolto ai soggetti selezionati secondo le modalità di cui sopra. L'aggiudicazione, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 95, comma 4, lettera a), del D. Lgs n. 50 del 2016 e ss.mm.ii., avverrà con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza. E' comunque data facoltà all'Amministrazione di procedere alla valutazione della congruità dell'offerta mediante richiesta di giustificazioni fondate sull'economicità delle soluzioni tecniche adottate o sulle condizioni particolarmente favorevoli di cui l'offerente gode. All'aggiudicazione si procederà anche in presenza di una sola offerta valida.

DATA DELL'INVIO DELL'AVVISO

Il presente avviso è pubblicato e consultabile sul sito Internet: www.comune.fontaneto.no.it, a partire dal giorno 15/09/2016 per quindici giorni consecutivi ai sensi art. 61 comma 6 lettera a) per motivi di urgenza in considerazione della necessità di procedere quanto prima alla esecuzione e liquidazione dei lavori in ragione dello spazio finanziario sbloccascuole concesso dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri.

L'istanza di partecipazione all'indagine di mercato, completa di dichiarazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione dei lavori resa e sottoscritta dal legale rappresentante, da redigersi su carta semplice, e con in allegato la fotocopia del documento di identità (allegato A), ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.R.P. n. 445/2000, dovrà pervenire all'Amministrazione:

per raccomandata oppure tramite consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Fontaneto d'Agogna sito in Piazza della vittoria n. 2, oppure tramite posta elettronica certificata all'indirizzo: protocollo.fontanetodagogna@pec.it

ENTRO le ore 11.45 del giorno 01 ottobre 2016;

Requisiti di partecipazione

Gli operatori economici interessati debbono possedere i requisiti così come previsti dall'art. 90 del DPR 207 del 2010 e ss.mm.ii. con riferimento "lavori edili" o in alternativa l'attestazione SOA riferita alla categoria OG 1. Gli operatori economici interessati, inoltre, devono possedere i requisiti generali e professionali di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e ss. mm.ii. Gli operatori economici muniti dei suddetti requisiti possono chiedere di essere invitati alla procedura ristretta, auto dichiarando il possesso dei suddetti requisiti, utilizzando, preferibilmente, la domanda/autodichiarazione di cui all'**allegato "A"** del presente avviso. Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori che, invece, dovranno essere nuovamente dichiarati dall'interessato ed accertati dal Comune in occasione della procedura di aggiudicazione. Trova applicazione l'art. 89 del D. Lgs. 50 del 2016 s.m.i.

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio dell'operatore economico richiedente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune di Fontaneto d'Agogna ove, per disguidi postali o per qualsiasi altro motivo di diversa natura, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato.

Non saranno presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine indicato. Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata R/R o altro vettore, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi non verranno aperti e saranno considerati come non consegnati. Potranno essere restituiti al concorrente a seguito di sua esplicita richiesta scritta.

ALTRE EVENTUALI INFORMAZIONI

Trattamento dei dati personali

Il Comune di Fontaneto d'Agogna informa, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs 196 del 2003, che:

- Il trattamento dei dati conferiti con l'istanza di partecipazione sono finalizzati allo sviluppo del procedimento di gara in oggetto, nonché delle attività ad esso correlate e conseguenti;
- Il trattamento sarà effettuato con modalità informatizzate e/o manuali;
- Il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti procedurali;
- Il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'annullamento del procedimento per impossibilità a realizzare l'istruttoria necessaria;
- I dati conferiti (anche sensibili) saranno comunicati, per adempimenti procedurali, ad altre Pubbliche Amministrazioni;

AMBITO DI APPLICAZIONE DELL'AAP

Il presente appalto non rientra nell'ambito di applicazione dell'AAP.

Fontaneto d'Agogna, lì 15 settembre 2016

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Geom. Monica Cerri