



COMUNE DI FONTANETO D'AGOGNA

Provincia di Novara
Piazza Della Vittoria n.2
28010 Fontaneto d'Agogna
Codice Fiscale e Partita I.V.A : 00460900038

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE **DEL CONSIGLIO COMUNALE** **N.36 DEL 27-12-2017**

OGGETTO: DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLA DETRAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU - PER L'ANNO 2018. CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2017.

L'anno **duemiladiciassette** addì **ventisette** del mese di **dicembre** alle ore **09:30**, convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella Sala Consiliare.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale in seduta Ordinaria di Prima.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr. As.
Platini Maria Antonia	Sindaco	Presente
Nobili Alessia	Vice Sindaco	Presente
Fioramonti Marina	Consigliere	Presente
Erbetta Cristina	Consigliere	Presente
Boca Alessia	Consigliere	Presente
Cerri Luca	Consigliere	Assente
Merighi Marco	Consigliere	Assente
Niedda Gavino	Consigliere	Presente
Pelosini Luigi	Consigliere Minor.	Presente
Duelli Monica	Consigliere Minor.	Assente
Angelini Alfio	Consigliere Minor.	Assente

Totale Presenti 7, Assenti 4

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Brera Dott. Gianfranco.

Il Signor Platini Maria Antonia, assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RITENUTO di dover confermare anche per l'anno 2018 le medesime aliquote e detrazione per abitazione principale IMU deliberate per l'anno 2017;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296, che testualmente recita: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

RICHIAMATO l'art. 151, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, in base al quale "Gli enti locali ispirano la propria gestione al principio della programmazione. A tal fine presentano il Documento unico di programmazione entro il 31 luglio di ogni anno e deliberano il bilancio di previsione finanziario entro il 31 dicembre, riferiti ad un orizzonte temporale almeno triennale. Le previsioni del bilancio sono elaborate sulla base delle linee strategiche contenute nel documento unico di programmazione, osservando i principi contabili generali ed applicati allegati al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni. I termini possono essere differiti con Decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze";

RICHIAMATA la delibera di C.C. n. 3 del 15/02/2017, con la quale sono state approvate le aliquote e le detrazioni IMU per l'anno 2017, proponendo al Consiglio Comunale di confermare le seguenti aliquote IMU per l'anno 2018:

- A. Per le abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9, che non sono oggetto di esenzione IMU aliquota del 4 per mille detrazione €200,00;
- B. Altri fabbricati, terreni agricoli ed aree edificabili aliquota del 9,6 per mille;
- C. Per i fabbricati classificati in categoria D aliquota del 9,6 per mille così composta:
 - 7,6 per mille - aliquota Stato;
 - **2,0 per mille - aliquota Comune.**

DI PREVEDERE un aliquota agevolata del **4,6** per mille, per le abitazioni e relative pertinenze, limitatamente ad una unità per categoria catastale C2, C6, C7, concesse in uso gratuito a parenti in linea retta entro il primo grado (genitori e figli) a condizione che:

- L'immobile sia l'abitazione principale del soggetto, che lo ha in uso gratuito, che quindi deve avere la dimora abituale e la residenza anagrafica in esso, con uno stato

di famiglia anagrafico diverso e distinto da quello del parente che concede l'uso;

- La presentazione di apposita autocertificazione attestante la sussistenza del predetto requisito avvenga entro il termine di pagamento del saldo annuale dell'imposta.

Rilevato che, con le suddette aliquote e la detrazione d'imposta, la quota comunale del gettito dell'Imposta Municipale propria sugli Immobili per l'esercizio **2018**, stimata in € 583.950,00 (Risorsa 1199 – CODICE 1.01.01.06.001) è da intendersi al netto della quota destinata all'alimentazione del Fondo di solidarietà pari per l'anno 2018 pari ad € 310.590,00 (Entrata 2068 CODICE 1.03.01.01.000);

Visto l'art. 42, comma 2, lettera f), del D.Lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Richiamata, per le motivazioni di cui sopra, la delibera G.M. n. 105 del 13/12/2017, con la quale la Giunta Comunale propone la conferma delle aliquote deliberate per l'anno 2017, per l'anno d'imposta 2018;

Acquisiti i pareri favorevoli del responsabile del Servizio interessato e di Ragioneria in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Con voti, espressi palesemente:

	N.	
PRESENTI	7	
VOTANTI	7	
ASTENUTI	1	PELOSINI LUIGI
VOTI A FAVORE	6	
VOTI CONTRARI	0	

D E L I B E R A

DI CONFERMARE le aliquote IMU, a far data dal 1° gennaio 2018, già deliberate per l'anno 2017, come di seguito specificato:

D. Per le abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9, che non sono oggetto di esenzione IMU aliquota del 4 per mille - detrazione €200,00;

E. Altri fabbricati, terreni agricoli ed aree edificabili aliquota del 9,6 per mille;

F. Per i fabbricati classificati in categoria D aliquota del 9,6 per mille così composta:

- 7,6 per mille - aliquota Stato;
- **2,0 per mille - aliquota Comune.**

DI PREVEDERE un aliquota agevolata del **4,6** per mille, per le abitazioni e relative pertinenze, limitatamente ad una unità per categoria catastale C2, C6, C7, concesse in uso gratuito a parenti in linea retta entro il primo grado (genitori e figli) a condizione che:

- L'immobile sia l'abitazione principale del soggetto, che lo ha in uso gratuito, che quindi deve avere la dimora abituale e la residenza anagrafica in esso, con uno stato di famiglia anagrafico diverso e distinto da quello del parente che concede l'uso;
- La presentazione di apposita autocertificazione attestante la sussistenza del predetto requisito avvenga entro il termine di pagamento del saldo annuale dell'imposta.

DI DARE ATTO che per quanto riguarda la concessione dell'uso gratuito genitori/figli si rimanda integralmente a quanto contenuto nella risoluzione n. 1 DF, del Ministero dell'Economia e delle Finanze, del 17/02/2016 ed a successive risoluzioni/ pareri;

Prendere atto che è riservato allo Stato il gettito dell'imposta derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato con l'aliquota standard dello 0,76% e che la quota di imposta risultante dalla maggiorazione dello 0,2 per cento, determinata al precedente punto 1, è versata al Comune, ai sensi dell'art. 1, comma 380, lettera f), della L. 228/2012.

DI PRENDERE ATTO che le suddette aliquote e la detrazione d'imposta, la quota comunale del gettito dell'Imposta Municipale propria sugli Immobili per l'esercizio 2018 stimata in € 583.950,00 (Risorsa 1199 – CODICE 1.01.01.06.001) è da intendersi al netto della quota destinata all'alimentazione del Fondo di solidarietà pari per l'anno 2018 pari ad € 310.590,00 (RISORSA 2068 – CODICE 1.03.01.01.000).

DI PROVVEDERE, a cura dell'ufficio tributi, alla pubblicazione delle aliquote sopra esposte sul sito istituzionale del comune di Fontaneto d'Agogna: www.comune.fontaneto.no.it;

DI DISPORRE che la presente deliberazione sia inviata, a cura dell'ufficio tributi, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Direzione Centrale per la Fiscalità Locale, secondo i termini e le modalità previste dal comma 15 dell'art. 13 del D.L. 201/2011.

DI DARE ATTO che la presente deliberazione costituirà allegato al Bilancio di Previsione 2018-2020, ai sensi dell'art. 172, lettera e), del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267.

SUCCESSIVAMENTE

IL CONSIGLIO COMUNALE

-RITENUTA l'urgenza;

-RICHIAMATO il 4° comma, art. 134, del D. Lgs. 267/2000 e smi.;

-CON VOTI n.7 - favorevoli N. 6 e n. 1 astenuti – PELOSINI LUIGI;

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile.

Visto, si esprime PARERE in ordine alla **Regolarita' tecnica** ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Data:

Il Responsabile del Servizio
Maria Antonia Platini

Visto si esprime PARERE in ordine alla **Regolarita' contabile** ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Data:

Il Responsabile del Servizio
Maria Antonia Platini

Letto, confermato e sottoscritto.

IL Presidente
Platini Maria Antonia

IL Segretario Comunale
Brera Dott. Gianfranco

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio ON-LINE del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal giorno 11-01-2018 ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Fontaneto d'Agogna addì, 11-01-2018

IL Messo Comunale
Cherchi Giandomenico

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

- ☐ art. 134 comma 3, per scadenza del termine di 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione
- ☐ art. 134, comma 4, per dichiarazione di immediata eseguibilità.

Fontaneto d'Agogna addì, 11-01-2018

IL Segretario Comunale
Brera Dott. Gianfranco