

Regione Piemonte

COMUNE DI FONTANETO D'AGOGNA

Provincia di Novara

PIANO REGOLATORE

GENERALE COMUNALE

REVISIONE

Autorizzazione Progettare Delibera Consiglio Comunale n. 30 del 24.11.2015

Autorizzazione Progettare Delibera Consiglio Comunale n. 2 del 09.05.2016

Approvazione D.G.R. n. 34-4325 del 05.12.2016

Il Sindaco

Il Segretario Comunale

Il Responsabile del procedimento

ASSETTO GENERALE - TAVOLA DI SINTESI

Intero territorio comunale con: classi di idoneità geologica, fasce di rispetto, vincoli, previsioni della zonizzazione e di adeguamento al Piano Territoriale Provinciale

Arch. Pierluigi Gamaleiro

Dott. Geol. Elio Varoli

GAMALEIRO GROUP

CONFERMA DEGLI ARCHITETTI PIEMONTESE E LIGURIE PER IL TERRITORIO E IL PAESAGGIO

CONFERMA DEL COMITATO REGIONALE DELLE PROVINCE DI NOVARA E VARESE

PERMILTA' COMUNALE DEL 16.10.16

Geotecnologie

Studio C.so Marconi, 33 - 10129 Torino

Tel. 011 510567 Fax 011 510338 E-mail: geotecnologie@geotecnologie.it

3.1

DICEMBRE 2016

AREE PER ATTIVITA' RESIDENZIALI		
	AREE RESIDENZIALI DI CARATTERE AMBIENTALE E STORICO	RS
	AREE RESIDENZIALI DI CARATTERE AMBIENTALE E DOCUMENTARIO	RA
	AREE RESIDENZIALI ESISTENTI	RE
	AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO	RC
	AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO	RN
	AREE RESIDENZIALI DI RECUPERO	RR
AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE		
	AREE PER SERVIZI PER L'ISTRUZIONE	SA = ESISTENTI SB = PREVISI
	AREE PER SERVIZI PER SPAZI PUBBLICI A PARCO, GIOCO E SPORT	DA = ESISTENTI DB = PREVISI
	AREE PER SERVIZI PER PARCHEGGI PUBBLICI	SP = ESISTENTI SB = PREVISI
	AREE PER SERVIZI PER SPAZI PUBBLICI DI INTERESSE COMUNALE	SD = ESISTENTI SB = PREVISI
	AREE PER SERVIZI AFFERENTI LE ATTIVITA' PRODUTTIVE O TERZIARIE	SA = ESISTENTI SB = PREVISI
	AREE PER ABITI CIMITERIALI	
AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE		
	AREE ARTIGIANALI E INDUSTRIALI ESISTENTI	PE
	AREE ARTIGIANALI E INDUSTRIALI DI RIORNDO E DI COMPLETAMENTO	PC
	AREE ARTIGIANALI E INDUSTRIALI DI NUOVO IMPIANTO	PN

AREE PER ATTIVITA' TERZIARIE		
	AREE TURISTICO-RECREATIVE E ALBERGHIERE	TA
	AREE COMMERCIALI ESISTENTI	TE
	AREE COMMERCIALI DI COMPLETAMENTO	TC
	AREE PER IMPIANTI SPORTIVI E PER IL TEMPO LIBERO	TS
	AREE TERZIARIE ORIZZONTALI (PARCO PER L'INNOVAZIONE TECNOLOGICA)	TD
AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI TECNOLOGICHE		
	AREE PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE E SERVIZI PRIVATI DI INTERESSE PUBBLICO	FT
AREE PER ATTIVITA' AGRICOLE		
	AREE PRODUTTIVE AGRICOLE	H
	AREE PRODUTTIVE AGRICOLE INEDIFICABILI	HI
	AREE AGRICOLE INEDIFICABILI AI SENSI DEL C. 19 DELL'ART. 29 DELLA L.R. 56/77 e s.m.i.	
AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI AMBIENTALI		
	AREE DI GIARDINI O VERDE PRIVATO	FA.G
	AREE DI RISPETTO PER ABITI URBANI E PEDONALI	FA.U
	AREE DI PREGIO PAESISTICO: RISERVA ORIENTATA DELLE BARAGGE	FA.P
	AREE PER ABITI BOSCATI	FA.B
	AREE PER ABITI NATURALISTICI: RETE ECOLOGICA	FA.N
AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI DI RISPETTO		
	AREE DI RISPETTO	FR

	AREE FUNZIONALI ALLA VIABILITA' E ALLE RELATIVE PERTINENZE	FV
	AREE FUNZIONALI ALLE FERROVIE ED AI SERVIZI CONNESSI	FF
	CORSI D'ACQUA	
	CURVE DI LIVELLO	
PIANO TERRITORIALE PROVINCIALE		
	CONFINE COMUNALE	
	STRUMENTI URBANISTICI ESISTENTI	
	STRUMENTI URBANISTICI ESISTENTI IN ATTO	
	PERIMETRO AREE CONVENZIONATE	
	PERIMETRO AREE DI CARATTERE AMBIENTALE DOCUMENTARIO	
	EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELL'ART. 24 L.R. 56/77 e s.m.i.	
	EDIFICIO O COMPLESSO IMMOBILIARI VINCOLATI AI SENSI DEL D.LGS. 42/04 e s.m.i.	
	EDIFICIO RESIDENZIALE IN AREA AGRICOLA	
	AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO CON VOLUMETRIA PREDEFINITA	
	POZZI	
	FASCIA DI RISPETTO PER INFRASTRUTTURE, CIMITERI, ALLEVAMENTI	
	Anziché diversamente rappresentata, la fascia di rispetto contornata a pari o 200 metri.	
	FASCIA DI RISPETTO CORSI D'ACQUA, POZZI E FONTANELLI	
	LIMITI AREE SOGGETTE A VINCOLO PAESAGGISTICO (art. 142 D.lgs. 42/04)	
	CLASSI DI IDONEITA' URBANISTICA: I - B - III - IV	
	VINCOLO IDROGEOLOGICO	
	LIMITI AREE SOGGETTE AD USI CIVILI RICONSACRATI SU CARTOGRAFIA CATASTALE STORICA	
	VIABILITA' DI NUOVA PREVISIONE	
	PERIMETRO URBANISTICO DELL'ABITATO - ART. 12 L.R. 56/77 e s.m.i.	

PIANO TERRITORIALE PROVINCIALE	
approvato con D.C.R. 383-28587 del 5.10.2004	
	AMBITI DI ELEVATA QUALITA' PAESISTICA INDIVIDUATI DAL P.T.P. E SOTTOPOSTI A PIANO PAESISTICO - art. 2.6 N.E.A.
	RETE ECOLOGICA INDIVIDUATA DAL P.T.P. - art. 2.9 N.E.A.
	RETE DEGLI ITINERARI - art. 2.11 N.E.A.
	PERCORSI DI INTERESSE PAESISTICO - art. 2.11 N.E.A.
	AREE DI RIORGANIZZAZIONE E CONCENTRAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI IN CORRISPONDENZA DEI CASELLI AUTOSTRADALI - art. 4.1 N.E.A.
	AREE DI CONTROLLO DEGLI EFFETTI AMBIENTALI E PAESAGGISTICI DELLO SVILUPPO INSEDIAMENTI RESIDENZIALE - art. 4.13 N.E.A.
	AREE DI CONTROLLO DELLO SVILUPPO INSEDIAMENTI RESIDENZIALE - art. 4.13 N.E.A.
	AMBITI DI INDIVIDUAZIONE COORDINATA DELLE OPP. INSEDIATIVE PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE, TERZIARIE, DI SERVIZIO - art. 4.3 N.E.A.
	FONTANELLI E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO - art. 2.10 N.E.A.
	REPERTORIO COMUNALE DEI BENI PAESISTICI E STORICI
	Localizzazione e identificazione degli edifici oggetto di schedatura

INDIVIDUAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI	
ai sensi L.R. 28/99 e s.m.i. e D.C.R. n.59-10631 del 24.03.2006	
	A1 - ACCENTRAMENTO STORICO RILEVANTE
	A2 - ACCENTRAMENTO COMMERCIALE EXTRAURBANO (ARTERIALE)
	L2 - LOCALIZZAZIONE COMMERCIALE URBANO-PERIFERICA NON ACCENTRATA